

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

SVATÝ JAN POD SKALOU

IČ: 00509825

za rok 2022

Přezkoumání hospodaření obce Svatý Jan pod Skalou za rok 2022 bylo zahájeno dne 26.07.2022 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zasláného přezkoumávacím orgánem.

Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:

- 20.09.2022
- 13.06.2023

na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád).

Přezkoumávané období:

01.01.2022 - 31.12.2022

Přezkoumání proběhlo v sídle obce:

Svatý Jan pod Skalou
Svatý Jan pod Skalou 6
266 01 Beroun 1

Přezkoumání vykonaly:

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
- kontroloři:

Ing. Jarmila Štětinová
Irena Kovářiková
Jiřina Šamanová (13.06.2023)

Zástupci obce:

Ing. Jiří Bouček - starosta
Dana Posová - správce rozpočtu
Alice Průšová - firma DAKAN s.r.o. - účetní

Pověření k přezkoumání podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů, vydala vedoucí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 2.8.2022 pod č.j. 099130/2022/KUSK.

Předmětem přezkoumání jsou dle ust. § 2 zák. č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právními nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 13.06.2023 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

A. Přezkoumané písemnosti

Střednědobý výhled rozpočtu

- na roky 2021 - 2023, schválen zastupitelstvem obce dne 30.12.2019, zveřejněn dne 26.2.2019

Návrh rozpočtu

- 26.11.2021 - 13.12.2021

Schválený rozpočet

- zastupitelstvem obce dne 13.12.2021 jako schodkový, v odvětvovém členění rozpočtové skladby, schodek kryt úsporou z minulých let a částečně úvěrem, zveřejněn dne 17.12.2021,

Rozpočtová opatření

- č. 1/2022 schváleno starostou obce dne 28.2.2022, zveřejněno dne 28.2.2022
- č. 2/2022 schváleno zastupitelstvem obce dne 15.3.2022, zveřejněno dne 22.3.2022
- č. 3/2022 schváleno starostou obce dne 31.3.2022, zveřejněno dne 6.4.2022
- č. 4/2022 schváleno starostou obce dne 10.5.2022, zveřejněno dne 13.5.2022
- č. 5/2022 schváleno zastupitelstvem obce dne 29.6.2022, zveřejněno dne 1.7.2022

Závěrečný účet

- schválen zastupitelstvem obce 29.6.2022, s vyjádřením "bez výhrad", společně se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením r. 2021, zveřejněn dne 1.7.2022 - návrh zveřejněn ve dnech 2.6. - 18.6.2022

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 31.3.2022 ze dne 13.4.2022, k 30.6.2022 ze dne 15.7.2022, k 31.12.2022 ze dne 6.2.2023

Výkaz zisku a ztráty

- k 31.3.2022 ze dne 18.4.2022, k 30.6.2022 ze dne 19.7.2022, k 31.12.2022 ze dne 14.3.2023

Rozvaha

- k 31.3.2022 ze dne 18.4.2022, k 30.6.2022 ze dne 19.7.2022, k 31.12.2022 ze dne 14.3.2023

Příloha rozvahy

- k 31.3.2022 ze dne 18.4.2022, k 30.6.2022 ze dne 19.7.2022, k 31.12.2022 ze dne 20.4.2023

Účtový rozvrh

- platný pro rok 2022

Hlavní kniha

- k 31.03.2022, k 30.06.2022, k 31.12.2022

Účetní deník

- k 31.03.2022, k 30.06.2022, k 31.12.2022

Kniha došlých faktur

- za hlavní činnost - ke dni 25.08.2022 do faktury č. 220000143, ke dni 14.12.2022 do faktury č. 202200024
- za hospodářskou činnost - ke dni 26.08.2022 do faktury č. 202200014, ke dni 29.12.2022 do faktury č. 220000201

Kniha odeslaných faktur

- za hlavní činnost - ke dni 11.08.2022 do faktury č. 322011, ke dni 14.11.2022 do faktury č. 322014
- za hospodářskou činnost - ke dni 03.08.2022 do faktury č. 20220002, ke dni 07.12.2022 do faktury č. 20220004

Faktura

- dle knihy došlých faktur za hlavní činnost č. 220000034 ze dne 01.03.2022 - č. 220000047 ze dne 24.03.2022, č. 220000092 ze dne 01.06.2022 - č. 220000108 ze dne 28.06.2022, č. 202200022 ze dne 02.12.2022 - č. 202200024 ze dne 14.12.2022
- dle knihy odeslaných faktur za hlavní činnost č. 322001 ze dne 10.01.2022 - č. 322003 ze dne 02.02.2022, č. 322014 ze dne 14.11.2022
- dle knihy došlých faktur za hospodářskou činnost č. 202200001 ze dne 03.06.2022 - č. 202200004 ze dne 14.06.2022, č. 220000185 ze dne 05.12.2022 - č. 220000201 ze dne 29.12.2022
- dle knihy odeslaných faktur za hospodářskou činnost č. 20220004 ze dne 07.12.2022

Bankovní výpis

- k základnímu běžnému účtu č. 178157718/0300 vedenému u ČSOB, a.s. - č. 2 ze dne 28.02.2022, č. 3 ze dne 31.03.2022, č. 6 ze dne 30.06.2022, č. 12 ze dne 31.12.2022
- k běžnému účtu č. 94-1310131/0710 vedenému u ČNB - č. 5 ze dne 04.03.2022 - č. 6 ze dne 31.03.2022, č. 13 ze dne 03.06.2022 - č. 14 ze dne 30.06.2022, č. 30 ze dne 05.12.2022 - č. 33 ze dne 30.12.2022
- k běžnému účtu č. 292380219/0300 vedenému u ČSOB, a.s. - č. 3 ze dne 31.03.2022, č. 6 ze dne 30.06.2022, č. 12 ze dne 31.12.2022
- k běžnému účtu (hospodářská činnost) č. 300607939/0300 vedenému u ČSOB, a.s. - č. 3 ze dne 31.03.2022, č. 6 ze dne 30.06.2022, č. 12 ze dne 31.12.2022

Účetní doklad

- k základnímu běžnému účtu č. 178157718/0300 vedenému u ČSOB, a.s. - č. 22BV 108, č. 22BV 164 - č. 22BV 273, č. 22BV 456 - č. 22BV 536, č. 22BV 889 - č. 22BV 970
- k běžnému účtu č. 94-1310131/0710 vedenému u ČNB - č. 22BV1 5 - č. 22BV1 6, č. BV1 13 - č. BV1 16, č. BV1 32 - č. BV1 35
- k běžnému účtu č. 292380219/0300 vedenému u ČSOB, a.s. - č. 22BV2 3, č. 22BV2 6, č. 22BV2 12
- k běžnému účtu (hospodářská činnost) č. 300607939/0300 vedenému u ČSOB, a.s. - č. 22BV3 32 - č. 22BV3 42, č. 22BV3 71 - č. 22BV3 83, č. 22BV3 163 - č. 22BV3 178
- k převodu hospodářského výsledku - č. VD-5
- k převodu majetku - č. 22 VD 6, 22 VD 3, 22 VD 7, 22 VD 8, 22 VD 9
- k předpisu mezd - č. 22 MZ 6

Pokladní kniha (deník)

- za měsíc březen, červen, září a prosinec 202
- za hlavní činnost - skonto pokladní hotovosti ke dni dílčího přezkoumání dne 20.9.2022 v 7:35 hod. činí Kč 5 842,00 a je shodné s vykázaným zůstatkem v pokladní knize k pokladnímu dokladu č. V22000175 ze dne 19.9.2022
- za hospodářskou činnost - skonto pokladní hotovosti ke dni dílčího přezkoumání dne 20.9.2022 v 7:49 hod. činí Kč 37 402,00 a je shodné s vykázaným zůstatkem v pokladní knize k pokladnímu dokladu č. P22010067 ze dne 12.9.2022

Pokladní doklad

- za měsíc březen, červen a prosinec 2022
- k pokladně za hlavní činnost - č. P22000047 ze dne 2.3.2022 - č. V22000070 ze dne 31.3.2022, č. P22000111 ze dne 3.6.2022 - č. P22000128 ze dne 29.6.2022, č. P22000245 ze dne 12.12.2022 - č. V22000260 ze dne 29.12.2022
- k pokladně za hospodářskou činnost - č. P22010007 ze dne 23.3.2022 - č. P22010010 ze dne 30.3.2022, č. V22010021 ze dne 13.6.2022 - č. V22010031 ze dne 29.6.2022, č. P2210081 ze dne 31.10.2022, č. V221010099 ze dne 13.12.2022 - č. P22010011 ze dne 31.12.2022

Evidence poplatků

- místní poplatky za psy a komunální odpad - vedena v excelových tabulkách dle jednotlivých poplatníků

Evidence majetku

- vedena v modulu majetku KONTO

Inventurní soupis majetku a závazků

- Složka Inventarizace majetku a závazků k 31.12.2022.

Mzdová agenda

- mzdové listy ke kontrolovaným dohodám o provedené práci (období leden - srpen)
- Rekapitulace mezd 06/2022

Odměňování členů zastupitelstva

- Mzdové listy uvolněného starosty a neuvolněné místostarostky (období leden - srpen 2022)
- Mzdové listy za rok 2022 uvolněného starosty a neuvolněných starostek, Čestné prohlášení ze dne 1.11.2022

Účetnictví ostatní

- Protokol o schválení účetní závěrky obce za rok 2021 ze dne 29.6.2022

Smlouvy o dílo

- Smlouva o dílo č. 2022085 ze dne 9.9.2022 na vypracování žádosti o dotaci v rámci programu OPŽP: specifický cíl 1.4 Podpora přístupu k vodě a udržitelného hospodaření s vodou. Obec Svatý Jan pod Skalou (objednatel), Ing. Tomáš Ruprich, Hradec Králové, IČ 40145018 (zhotovitel). Uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 8.9.2022.

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Směnná smlouva ze dne 27.6.2022, kdy obec Svatý Jan pod Skalou směňuje pozemek s fyzickou osobou, dotčené pozemky parc. č. 928/4, díl b+d o výměře 16 m² (ostatní plocha), parc.č. 36, díl a+c o výměře 27 m² (zahrada), fyzickou osobou uhrazeno Kč 40 000,00. Uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 28.7.2022.
- Kupní smlouva ze dne 25.3.2022, kdy obec prodává fyzickým osobám pozemky parc. č. 55/6 o výměře 365 m² a parc. č. 55/7 o výměře 367 m² (trvalý travní porost, celková cen a Kč 243 000,00. Uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 17.2.2022.
- Kupní smlouva ze dne 11.7.2022, kdy obec prodává fyzickým osobám pozemek parc. č. st. 307 o výměře 41 m², celková cen a Kč 314 000,00. Uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 15.3.2022.

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva ze dne 9.9.2022, kdy obec Libá IČ 00254037, daruje obci Svatý Jan pod Skalou automobil Liaz Karosa CAS K25 L 101. Uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 8.9.2022.

Smlouvy nájemní

- Nájemní smlouva ze dne 28.3.2022, kdy obec Svatý Jan pod Skalou pronajímá fyzické osobě část pozemku parc. č. 927//1 o výměře 93,5 m² v k.ú. Svatý Jan pod Skalou, na dobu určitou od 1.4.2022 do 31.12.2022. Uzavření smlouvy schváleno dne 17.2.2022.

Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem

- k Nájemní smlouvě ze dne 28.3.2022, zveřejněn ve dnech 18.2. - 7.3.2022
- ke Kupní smlouvě ze dne 29.3.2022, zveřejněn ve dnech 21.2. - 9.3.2022
- ke Kupní smlouvě ze dne 11.7.2022, zveřejněn ve dnech 17.2. - 21.2.2022

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu Středočeského kraje z Fondu obnovy venkova ze dne 30.8.2022 na projekt Oprava balvanu a průčelí staré školy, ev. č. FRV/VEI/045726/2021 v maximální výši Kč 85 000,00. Uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 28.7.2022. Nepřezkoumáváno, použito podpůrně.

Dohody o provedení práce

- Dohoda o provedené práci ze dne 5.1.2022, evidenční číslo 10034, na období do 31.12.2022, na údržbu a úklid veřejného pohřebiště, vyvážení popelnic, vedení evidence hrobových míst a výběr poplatků za pronájem hrobových míst.
- Dohoda o provedené práci ze dne 5.1.2022, evidenční číslo 10036, na období do 31.12.2022, na péči o obecní zeleň a obecní majetek, úklid veřejného prostranství, odklizení sněhu a údržbářské práce.

Vnitřní předpis a směrnice

- Obecně závazná vyhláška č. 1/2022 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, účinnost dnem 1.2.2022, Vyrozumění Ministerstva vnitra České republiky č. 1130164604

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- č. 25 ze dne 13.12.2021, č. 26 ze dne 17.2.2022, č. 27 ze dne 15.3.2022, č. 28 ze dne 29.6.2022, č. 29 ze dne 29.6.2022, č. 30 ze dne 28.7.2022, č. 31 ze dne 8.9.2022, ze dne 21.10.2022 a č. 2 ze dne 13.12.2022 - nepřezkoumáváno, použito podpůrně

V kontrolovaném období obec Svatý Jan pod Skalou, dle prohlášení starosty obce, neuzavřela smlouvu pachtovní, smlouvu o výpůjčce, výprose, o nabytí, převodu nebo o zřízení práva stavby k pozemku ve svém vlastnictví, ani jinou smlouvu o nabytí a převodu majetku včetně smlouvy o nakládání s věcnými právy, nehosponařila s majetkem státu, neručila svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob, a to ani v případech taxativně vyjmenovaných v § 38 odst. 3 zákona o obcích, nezastavila movitý a nemovitý majetek, neuzavřela smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o poskytnutí dotace, smlouvu o převzetí dluhu, o převzetí ručitelského závazku, o přistoupení k závazku a smlouvu o sdružení, smlouvu o společnosti a poskytování majetkových hodnot podle smlouvy o sdružení, jehož je obec společníkem, nekoupila ani neprodala cenné papíry, obligace, nevydala komunální dluhopisy, nezřídila ani nezrušila příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložila ani nezrušila právnickou osobu, neuskutečnila majetkové vklady do právnických osob, uskutečnila pouze veřejné zakázky malého rozsahu.

B. Zjištění z přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření obce Svatý Jan pod Skalou:

Byly zjištěny následující chyby a nedostatky – porušeny níže uvedené předpisy:

- **Vyhláška č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů § 2 odst. 2, neboť:**

Odchodné místostarostky bylo ve výkazu FIN 2-12 M k 31.12.2022 ze dne 6.2.2023 vykázáno nesprávně na položce 5023 Odměny členů zastupitelstev obcí a krajů, správně patří na položku 5026 Odchodné.

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných:

a) při dílčím přezkoumání

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D) Závěr

Při přezkoumání hospodaření obce Svatý Jan pod Skalou za rok 2022 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených pod písmenem c):

(§ 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.)

- Odchodné místostarostky bylo ve výkazu FIN 2-12 M k 31.12.2022 ze dne 6.2.2023 vykázáno nesprávně na položce 5023 Odměny členů zastupitelstev obcí a krajů, správně patří na položku 5026 Odchodné.

Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:
Neuvádí se.

Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,78 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	2,59 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

Komentář:

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 62 340,00 Kč.

Výrok dle § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:

- Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Svatý Jan pod Skalou 13.06.2023

Podpisy kontrolorů:

Ing. Jarmila Štětínová

.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Irena Kovářiková

.....
kontrolorka

Jiřina Šamanová

.....
kontrolorka

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Zpráva obsahuje výsledky konečného i dílčího přezkoumání.

Návrh zprávy se vyhotovuje ve dvou stejnopisech. Stejnopis č. 2 se předává statutárnímu zástupci přezkoumávaného subjektu a stejnopis č. 1 se zakládá do příslušného spisu územního celku vedeného Odborem kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje.

S obsahem návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce o počtu 10 stran byl seznámen a stejnopis č. 2 převzal Ing. Jiří Bouček, starosta obce. Dále starosta obce převzal v elektronické podobě nepodepsanou zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Svatý Jan pod Skalou ve strojově čitelném formátu PDF pro naplnění ustanovení § 4 zákona č. 99/2019 Sb.

Ing. Jiří Bouček
starosta obce Svatý Jan pod Skalou

.....
dne 13.06.2023

Poučení:

Územní celek může do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření podat písemné stanovisko k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění.

V rámci stanoviska může územní celek proti kontrolním zjištěním uvedeným v návrhu zprávy podat dle ustanovení § 13 kontrolního řádu písemné a zdůvodněné námitky ve lhůtě 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy kontrolnímu orgánu, a to kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání na adresu: Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kontroly, Zborovská 11, 150 21 Praha 5.

Územní celek je ve smyslu ust. § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu – Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kontroly, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, a to nejpozději do 15 dnů po projednání zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., povinen v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou informaci zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku (§14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb.). Podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění, lze za přestupek uložit pokutu do výše 50 000,00 Kč.

Rozdělovník:

Stejnopis	Počet výtisků	Předáno	Převzal
1	1 x	Krajský úřad Středočeského kraje	Ing. Jarmila Štětinová
2	1 x	Obec Svatý Jan pod Skalou	Ing. Jiří Bouček

Upozornění:

- **Přesnost a úplnost usnesení zastupitelstva obce při nakládání s majetkem** - Upozorňujeme na nutnost uvádět v usneseních zastupitelstva obce týkajících se zejména nakládání s majetkem veškeré náležitosti schváleného rozhodnutí, tj. přesně (jmenovitě) definovat smluvní strany, specifikovat předmět smlouvy a kupní cenu. (viz též Metodické doporučení k činnosti územních samosprávných celků č. 7.1 publikované v r. 2014 Ministerstvem vnitra na stránkách www.mvcr.cz/odk).
- **Zveřejňování závěrečného účtu** - § 17 odst. 6 - Územní samosprávný celek zveřejní návrh závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření na svých internetových stránkách a na úřední desce nejméně 15 dnů přede dnem zahájení jeho projednávání na zasedání zastupitelstva územního samosprávného celku. Na internetových stránkách se zveřejňuje úplné znění návrhu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Na úřední desce může být návrh zveřejněn v užším rozsahu, který obsahuje alespoň údaje o plnění příjmů a výdajů rozpočtu v třídění podle nejvyšších jednotek druhového třídění rozpočtové skladby a závěr zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Zveřejnění musí trvat až do zveřejnění závěrečného účtu. Přípomínky k návrhu závěrečného účtu mohou občané příslušného územního samosprávného celku uplatnit písemně ve lhůtě stanovené při jeho zveřejnění nebo ústně při jeho projednávání na zasedání zastupitelstva.