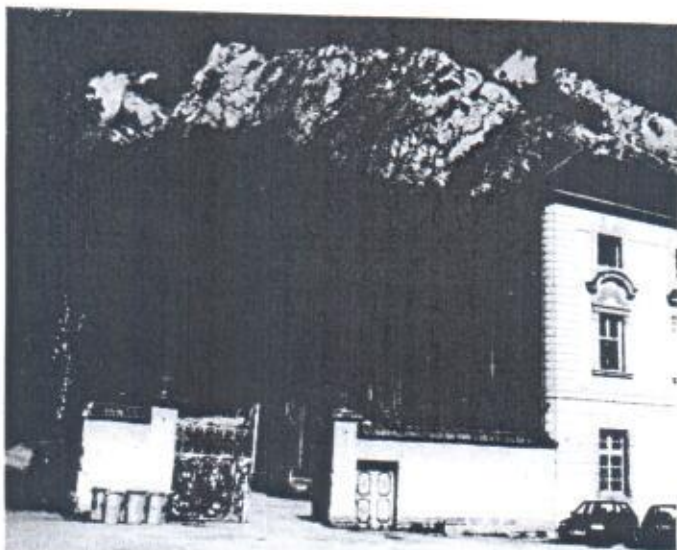


MÍSTNÍ PROGRAM OBNOVY PRO OBEC SVATÝ JAN POD SKALOU.

I.

VŠEOBECNÁ ČÁST

Obec Svatý Jan pod Skalou v okrese Beroun, na jejímž katastrálním území (cca 440 ha), jsou celkem čtyři osady - Sv. Jan, Sedlec, Jánská a Záhrabská, je jedním z významných míst celého regionu. Integrací obcí v minulém období byly od obce odloučeny osady Jánská a Záhrabská. Zbývající dvě části obce obývá v současnosti necelá stovka obyvatel. Tento stav je důsledkem politiky minulého režimu, která odliv obyvatel z venkova podporovala. Tato skutečnost způsobila jen velmi těžce napravitelnou situaci. Vylidněná obec byla odsouzena k uzavření školy, obchodů a k zániku všech ostatních služeb obyvatelstvu. Toto historicky významné místo bylo poznamenáno další ranou osudu, když v místním klášteře bylo zřízeno vězení, později pak škola ministerstva vnitra. Celá řada památkových objektů obce byla ponechána svému osudu a v současné době se nachází ve velmi zuboženém stavu. Z obce vymizelo veškeré kulturní dění a zanikla tradice slavných svatojánských poutí. Definitivní tečkou byla následná integrace obce k obci Loděnice. Rok 1989 se stal počátkem obnovy společnosti a pro naši obec znamenal počátek obnovy. Prvním krokem k této obnově bylo znovuosamostatnění obce.



*Součástí plánu obnovy obce bude i odstranění
vězeňské zdi z padesátých let*

II.

OBNOVA ŽIVOTA V OBCI

První velmi těžké kroky k obnově normálního chodu života na malé obci, podnikalo nově zvolené zastupitelstvo s nemalými potížemi. Počáteční kroky této obnovy byly ztěžovány tíživou finanční situací. Bylo nutné najít systém, který by při co možná nejmenších nákladech přinesl maximální efekt. Celá řada akcí byla prováděna svépomocí a práce byly soustředěny na odstraňování nejvýznamnějších nedostatků. Zásadní pokrok ve snahách obecního úřadu přinesla v roce 1992 nově vzniklá občanská aktivita Svatojánská nadace. Tato nadace vzala na svá bedra snad nejtěžší problém obce, kterým byla a je obnova a zachování památek. Obecní zastupitelstvo považovalo za nutné vypracovat plán obnovy obce a jeho postupným naplňováním zajistit priority jednotlivým akcím tak, aby se do této obnovy vnesla účelnost a harmonie.

III.

MÍSTNÍ PROGRAM OBNOVY BYL ROZDĚLEN DO NÁSLEDUJÍCÍCH KAPITOL:

- a) Obnova přístupu obyvatel k obci a obnova občanské pospolitosti
- b) Znovuzabydlení obce
- c) Soužití s chalupáři a jejich přínos pro obec
- d) Obnova kulturního a společenského života
- e) Obnova tradic
- f) Obnova památek
- g) Postupná modernizace obce
- h) Obnova služeb a občanské vybavenosti
- i) Životní prostředí

a) OBNOVA PŘÍSTUPU OBYVATEL K OBCI A OBNOVA OBČANSKÉ POSPOLITOSTI

Obnova myšlení (rozumí se změna myšlení socialistického na myšlení demokratické) a přístupu obyvatel k obci, se stává základním prvkem celé obnovy a spočívá v postupném příkladném působení nositelů myšlenky obnovy obce tak, aby každý její jednotlivý prvek byl jasným přínosem pro obyvatele. Tento dobrý příklad a viditelný efekt pomáhá získávat pro myšlenku obnovy další a další občany. Cílem tohoto snažení se pak stává skutečná soudržnost obyvatel s obcí a jejich hrdost na příslušnost k místu, ve kterém žijí.

Jedním z důležitých nástrojů, který by mohl usnadnit tento nelehký úkol, je pravidelné vydávání obecního zpravodaje. Tím se všem občanům maximálně přiblíží veškeré dění v obci a tato informovanost je dobrým předpokladem pro jejich účast na veřejném životě. Dobrá informovanost by také měla předcházet možným nedorozuměním a dohadům, tedy věcem, které na malé vesnici dělaly vždy největší potíže.

O závažných problémech, které budou rozhodujícím způsobem zasahovat do života obce, bude vždy uspořádáno místní referendum.

Velmi důležitým úkolem, bude podchycení zájmu mládeže, pro kterou bude nutné vybudovat zázemí pro využití volného času - hřiště, klubovnu a pod. Účast mládeže na jednotlivých akcích obnovy by měla přinést plody v podobě hrdosti na jí vykonanou práci. Existuje také oprávněný předpoklad, že si mládí budou své práce více vážit a současně si svoje dílo chránit.

Protože zdravý rozvoj obce musí být založen na co možná největší spoluúčasti obyvatel, bude při obnově obce kladen důraz na získání jejich zájmu a využití odbornosti. Nezanedbatelná bude i dobrá spolupráce s místními podnikateli.

b) ZNOVUZABYDLENÍ OBCE

Zabydlení obce je velmi důležitým prvkem obnovy, neboť jen zabydlená obec dokáže žít svým normálním životem. Život na vesnici byl vždy spojen s určitou harmonií a tato harmonie byla silně narušena právě vylidněním obcí. Dnešní situace je neutěšená a není lehké ji rychle vyřešit. Více jak polovina usedlostí je využívána pouze k rekreaci a v nejlepším případě se stává trvale užívanou obyvateli v důchodovém věku. Myšlenka obnovy obce v tomto směru spočívá v opětovém využívání těchto usedlostí k trvalému bydlení. V tomto ohledu bude nejvíce záležet na daňové politice státu a na jeho přístupu k obnově venkova.

Snahou obce musí být mimo jiné i vytváření nových možností bydlení a to jak budováním nových bytů ve stávajících objektech, tak zajištěním nových prostor pro výstavbu rodinných domků. Tato problematika bude samostatně řešena v územním plánu obce.



Nevyužívaná prázdná obecní budova hasičárny na Záhrabské

Svatý Jan pod Skalou a jeho historická část nebude oblastí nové zástavby. S výstavbou nových rodinných domků se naopak uvažuje v Sedlci, kde je k tomuto účelu předurčena celá řada pozemků. V zájmu obce je také likvidace současného provozu drůbežárny na jejímž místě by také mohla vzniknout nová zástavba.

K naplnění tohoto bodu obnovy obce, je a i v budoucnu bude vytvářet v obci takové podmínky, které budou mladé rodiny pro život na vesnici přitahovat. Tyto podmínky budou vytvořeny s postupným naplňováním tohoto programu.

c) SOUŽITÍ S CHALUPÁŘI A JEJICH PŘÍNOS PRO OBEC

I když tato skupina občanů nemůže, vzhledem k místu jejich trvalého pobytu, zasahovat rozhodujícím způsobem do života obce, bude v zájmu obce vytvářet mezi chalupáři a stálými obyvateli dobrou atmosféru. právě ta byla v minulosti mnohdy silně narušena a "Pražáci" neměli na vesnici dobrou pověst. Skutečností však zůstává, že mnohá stavení opuštěného venkova zachránili a zvelebili právě oni. Do mnoha obcí přinesli i některé dobré prvky a svým příkladem působili na místní občany.

Soužití s chalupáři a možné využití jejich možností a schopností, je aktuálním problémem všech obcí. K tomu je zapotřebí poskytovat chalupářům všechny dostupné výhody života na vesnici, kterými se mohou těšit i její stálí obyvatelé. Poskytování těchto výhod ovlivní celkový přístup těchto obyvatel měst k obci a v mnoha případech bude jejich rozhodování o místě jejich trvalého pobytu snadnější. Rozhodující bude v tomto směru územní plán obce, který by měl zaručit možnost rekolaudací rekreačních objektů na rodinné domky.

d) OBNOVA KULTURNÍHO A SPOLEČENSKÉHO ŽIVOTA

Kulturní život v obci je jednou ze základních podmínek pro naplňování života obyvatel každé obce jako života plnohodnotného, nutným prvkem pro utužování a pěstování vzájemného soužití obyvatel obce a jejich vzájemné poznávání, a také jednou ze základních charakteristik obce jako takové, a tedy i jejího obyvatelstva, jeho celkové úrovně, životních ambicí i cílů. Kulturní život je neopomenutelnou charakteristikou obce a jejích obyvatel a je neodmyslitelnou součástí života a významným příspěvkem pro naplňování života obyvatel obce.

V případě obce Svatý Jan pod Skalou i jeho širšího okolí je navíc třeba uvážit i bohaté kulturní tradice tohoto místa, tradice sahající až do prvopočátků historicky známého slovanského osídlení těchto míst. Svatojanská legenda a tradice stojí na počátku kulturního života těchto míst. Ta dala vzniknout benediktinské komunitě a později, v dobách husitských, také samotnému benediktinskému klášteru s vlastním opatstvím.

To samo o sobě znamenalo na tehdejší dobu nebývalý rozvoj kulturního života v obci i v širokém okolí. V té době se také datuje vznik a rozvoj věhlasných svatojanských poutí. Obec navštěvovaly a památku slavného poustevníka Ivana uctívaly nejznámější osobnosti té doby, a to i samotní císařové s celým svým dvorním doprovodem, jak o tom svědčí nejen vznik a rozmach samotného kláštera a opatství benediktýnů, ale také vznik a existence nejednoho výtvarného díla zachycujícího právě tyto slavné chvíle.

Josefínské reformy znamenaly mimo jiné značné zpomalení rozvoje kulturního života v obci Svatý Jan pod Skalou, ale jen nakrátko. Naopak, nová tradice intenzivního kulturního života vznikla v souvislosti s rozvojem středního odborného školství na počátku 20. století, v souvislosti s příchodem Kongregace bratří křesťanských škol

(Fratres scholarum christianarum) do Svatého Jana pod Skalou. Jimi založený Učitel'ský ústav vychovávající učitele základních škol vnesl do obce opravdu mohutný rozvoj kulturního života, zejména pak po skončení první světové války, jak o tom svědčí například bohatý spolkový život tehdejších studentů a svatojánských obyvatel.

Na tyto tradice je třeba navazovat při současných snahách o renesanci kulturního života obce. Nesporný "genius loci" tohoto místa tyto snahy umocňuje a doslova jim žehná. Je jen na představitelích obce a občanech samotných, jak tuto situaci využijí a k jakým metám kulturní život v obci Svatý Jan pod Skalou nasměrují.

V obci Svatý Jan pod Skalou je opět odborné církevní školství s bohatým studentským a učitel'ským zázemím, obec Svatý Jan pod Skalou je opět samostatnou správní jednotkou, a zdá se, že vznikem Svatojánské nadace v roce 1991 byl dán první a mohutný podnět pro rozvoj občanského života a soužití v obci. Zpřetrhané nitky života obce jsou po víc než padesáti letech opět navázány. Daří se budovat tolik potřebnou infrastrukturu v obci a tak - snad už jenom "sladit noty" a táhnout za jeden provaz nejen v běžném životě, ale i v kulturním žití obce.

Obec Svatý Jan pod Skalou má nejen své bohaté kulturní tradice, ale také zcela specifické podmínky pro kulturní život, zejména ve sféře hudební kultury. Obnova koncertního života v obci, jeho intenzita a životnost, jakož i návštěvnost jednotlivých koncertů v naprosto nekonvenčních a dokonce snad i obtížných podmínkách svatojánského kostela Narození svatého Jana Křtitele, ale i ochota a chuť i slavných interpretů v těchto pro ně naprosto "netradičních" podmínkách třeba i opakovaně vystupovat a zažívat neopakovatelnou atmosféru dnes již tradičních "svatojánských" koncertů - to všechno jsou jednoznačné doklady pro oprávněnost těchto kulturních počínů i v této tak malé obci.

Ano, svatojánský kostel je současně koncertním místem. Právě pořádáním koncertů, literárních besed a besed s populárními osobnostmi je možné a nutné obohacovat život na vesnici a ve Svatém Janě pod Skalou zejména. V této oblasti bude obec úzce spolupracovat se Svatojánskou nadací, která kromě obnovy a rekonstrukce památek, tyto kulturní akce organizuje.

e) OBNOVA TRADIC

Lidové tradice jsou jedním z výrazů vědomí občanů a jejich občanské pospolitosti. Území středních Čech nepatří k těm částem území České republiky, v nichž by pěstování lidových tradic patřilo k podstatným součástem života obcí a jejich obyvatel. Právě proto však je potřeba pěstování a udržování ještě zbývajících a přežívajících tradic věnovat tím větší pozornost a péči a tak se starat i o jejich rozvoj a tím i o rozvoj života obyvatel obce.

K tradicím ve Svatém Janu pod Skalou nesporně patří především kdysi velmi slavná svatojánská pout', jejíž věhlas má svůj základ ve svatoivanské legendě a tradici a

který byl intenzivně rozvíjen v dobách po založení kláštera a zejména po vzniku svatojánského benediktinského opatství. Lesk a sláva těchto poutí byly umocněny kdysi častými návštěvami mnohých "pomazaných" hlav a jejich bohatých doprovodů. Avšak i později, zejména v období mezi válkami, patřila každoročně svatojánská pouť nejen k těm nejslavnějším, ale i k největším co do rozsahu široko daleko. Odehrávala se nejen v samotné obci Svatý Jan pod Skalou, ale i v sousedních přičleněných osadách, zejména pak v osadě Záhrabská, kde stánkaři prodávali své dobroty a pozornosti všeho druhu již po turistické stezce směřující do Sv. Jana od Berouna. Pouťové zábavy se konaly ve všech třech svatojánských restauracích, ale také na Záhrabské "U dubu", kde bývalo jakési druhé poutní centrum sloužící zejména četným návštěvníkům přicházejícím z Berouna a okolních obcí.

Svatojánská pouť však byla především oslavou patrona zdejšího kostela - svatého Jana Křtitele, proto se konala vždycky v neděli nejbližší jeho svátku, obvykle v poslední červnovou neděli. I to snad mělo vliv na její věhlas a oblibu, zejména u dětí právě končících školní rok a toužících po pamlscích a radovánkách za odměnu po celoroční práci. Stejně tak studenti svatojánského učitelského ústavu bývali jistě aktivními účastníky poutních slavností.

Tomuto druhu poutních radovánek však je - zdá se - nenávratně odzvoněno, a to nejen pro výraznou změnu životního stylu současných lidí, ale třeba i proto, že téměř není, ale rozhodně se nesmí trhat, barvit a prodávat "vousy svatého Ivana", dnes již téměř neznámý a o to přísněji chráněný "kavyl Ivanův" nebo, chcete-li botanicky, "kavyl peřitý", tak charakteristický znak donedávna všech svatojánských poutí.

Předkové dnešních "svatojánských" zajisté nežili jenom poutěmi. Vedli jistě a pěstovali bohatý spolkový život, uměli se dobře bavit nejen při oslavách konce i začátku občanského roku, ale také při dalších příležitostech, jakými jsou Den matek, Den dětí, slavnosti hasičů a baráčníků, posvícení, ale také zcela běžné příležitosti jako jsou svatby, narozeniny a úmrtí, církevní svátky a oslavy, školní slavnosti a mnohé jiné příležitosti.

Obnova všech těchto tradic je nesporně žádoucí.

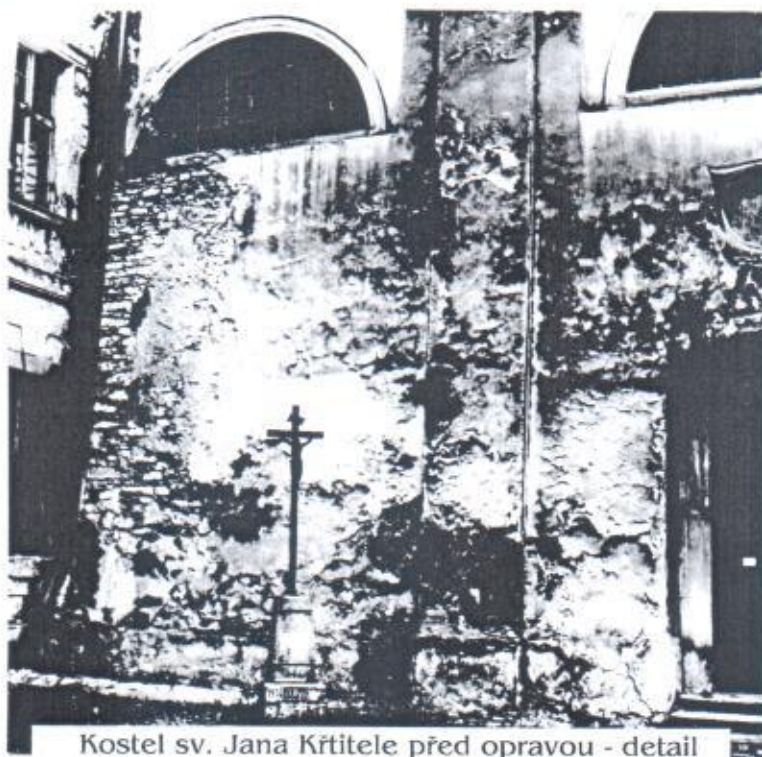
f) OBNOVA PAMÁTEK

Obnova památek je pro naši obec úkolem nejnáročnějším, neboť se na jejím území nachází celkem 14 chráněných objektů. Je nesporné, že vznik Svatojánské nadace bude významnou pomocí při zajišťování tohoto důležitého bodu obnovy obce. I zde bude nutné stanovit priority a postupovat v úzké spolupráci s památkovým ústavem.

Při obnově památek bude zapotřebí zapojit do společného úsilí čtyři složky - obec, Svatojánskou nadaci, římskokatolickou farnost a Kongregaci školských bratří, jakožto majitele několika významných objektů. Je zřejmé, že dosažení cíle, kdy všechny památky budou ve vyhovujícím a důstojném stavu, si vyžádá mnoho úsilí, peněz a času. Současný stav některých památek je však alarmující a řešení situace nesnese odkladu.

Kostel Narození sv. Jana Křtitele

je spolu s přilehlými prostorami jeskyně sv. Ivana a kryptou bezesporu nejvýznamnější památkou obce. Jeho stav, ať už po stránce stavební nebo vnitřní výzdoby je vážný a vyžaduje trvalou pozornost nejen farního úřadu spravovaném staříčským farářem z Tetína, ale i Nadace a obce. Proto byl kostel vybrán v roce 1992 jako prioritní akce Svatojánské nadace a za spolupráce s farním úřadem a obcí byla provedena generální oprava fasády kostela. Jako součást těchto prací bylo provedeno též statické zajištění stavby předepsané statikem památkového ústavu, které spočívalo ve spoutání pláště



Kostel sv. Jana Křtitele před opravou - detail

kostela dvěma ocelovými obručemi obepínajícími obvod kostela. Pro vyřešení rychlého odtoku dešťové vody z prostoru okolo kostela byla kolem zdí kostela položena nová kanalizace. Při opravě fasády kostela byla rovněž opravena fasáda zadního traktu sousední budovy bývalého kláštera. Na opravě se podílela nejen nadace a farnost, ale i téměř všichni občané obce a mnozí chalupáři. Mezi občany, chalupáři a přáteli obce byla též organizována sbírka, která vynesla několik desítek tisíc korun a tak pomohla uskutečnit tuto bezesporu náročnou akci.

Kostelní věž

je samostatnou kulturní památkou, neboť je daleko starší než samotný kostel. Byla postavena jako věž původního, tzv. Hazenburského kostela, který zde stával do poloviny 17. století. Stav věže je neuspokojivý, oplechování je na mnoha místech prorozavělé, omítka opadaná a vrcholový kříž upadl již před lety. Celkově působí věž neutěšeným dojmem. Obnovu zaslouží i nefunkční věžní hodiny s vážně poškozenými ciferníky.



Kostelní věž před opravou

Zvony

Ve zvonici na kostelní věži bývaly čtyři zvony. V 1. světové válce byly však zrekvírovány dva z nich pro válečné účely a spolu s nimi též dva zvony z obou svatojánských kaplí. Největší z nich, zvon Ivan, vážil 1700 kilogramů. Svatojánská nadace rozvinula iniciativu za pořízení nových zvonů. Po odborném posouzení bylo doporučeno pořídit jeden menší a jeden větší zvon, aby zvukově ladily se dvěma historickými zvony z 15. století, které ve zvonici po obou válkách zůstaly. Program obnovy obce počítá s doplněním všech chybějících zvonů.

Studánka svatého Ivana

není sice zapsána jako kulturní památka, avšak její význam pro celou obec a její návštěvníky je obrovský. Je nejenom veřejným zdrojem dobré pitné vody, ale místem, kam přicházejí snad všichni příchozí, aby zde setrvali v tichém zamyšlení. Dříve si mohli návštěvníci i občané obce, kteří jsou na tento zdroj odkázáni, nabírat vodu přímo z pramene. Okresní hygienik však tento způsob odběru zakázal a nařídil uzavřít pramen tak, aby k němu nemohl nikdo sestupovat.

Proto bude nutná úprava celého prostoru studánky včetně omítek. Prostor pro návštěvníky bude vydlážděn a oddělen od pramene kovovou mříží. Před studánkou bude instalována fontánka pro hygienický odběr vody. Studánka tak dostane nový, lepší obraz. Úpravu zaslouží i prostor před studánkou, který bude mimo jiné zabezpečit proti přivalovým vodám.

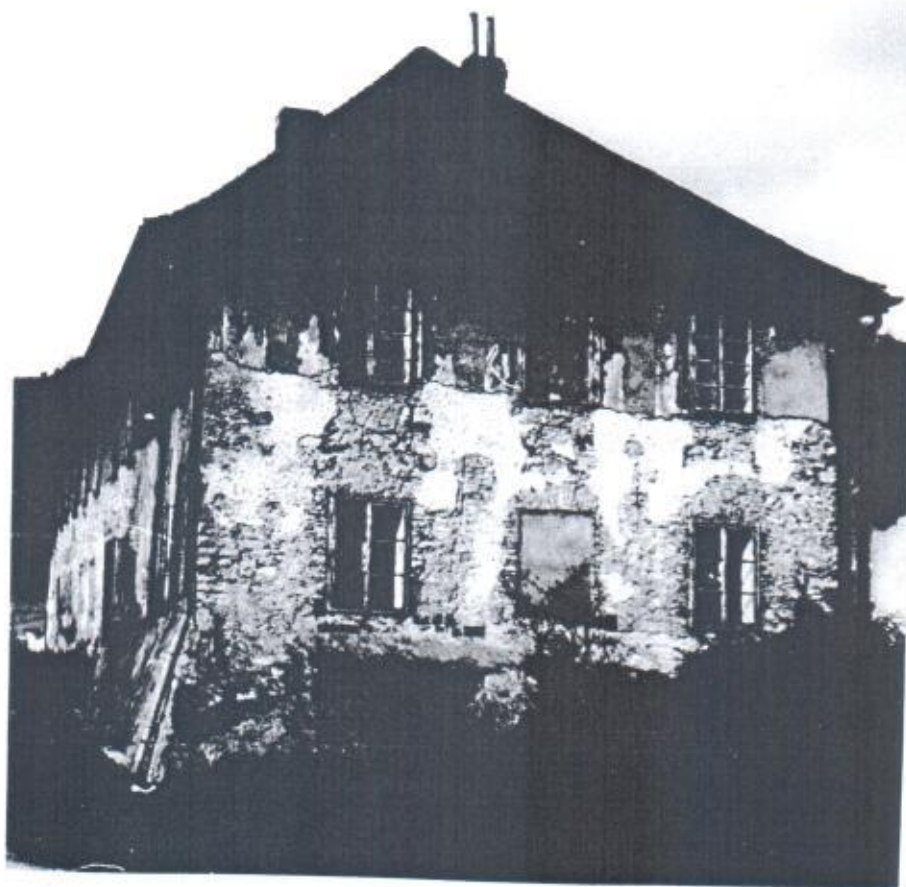
Areál bývalého kláštera, fary a klášterní zahrady.

Jedná se o majetek Kongregace bratří křesťanských škol a program obnovy obce tak může stěží předvídat další vývoj. Současný stav je neuspokojivý a vzhledem k

přepokládaným nákladům se zřejmě brzy nezmění. Obec bude v rámci svých možností naléhat na zlepšení stavu těchto památkových objektů.

Kaple Povýšení sv. Kříže

je vzácnou stavební památkou z počátku 18. století. Její umístění na lesním hřebenu pod svatojánskou Skálou je velmi působivé a většina turistů navštěvující obec zajde i k této kapli. Renesanční sousoší z roku 1602, které



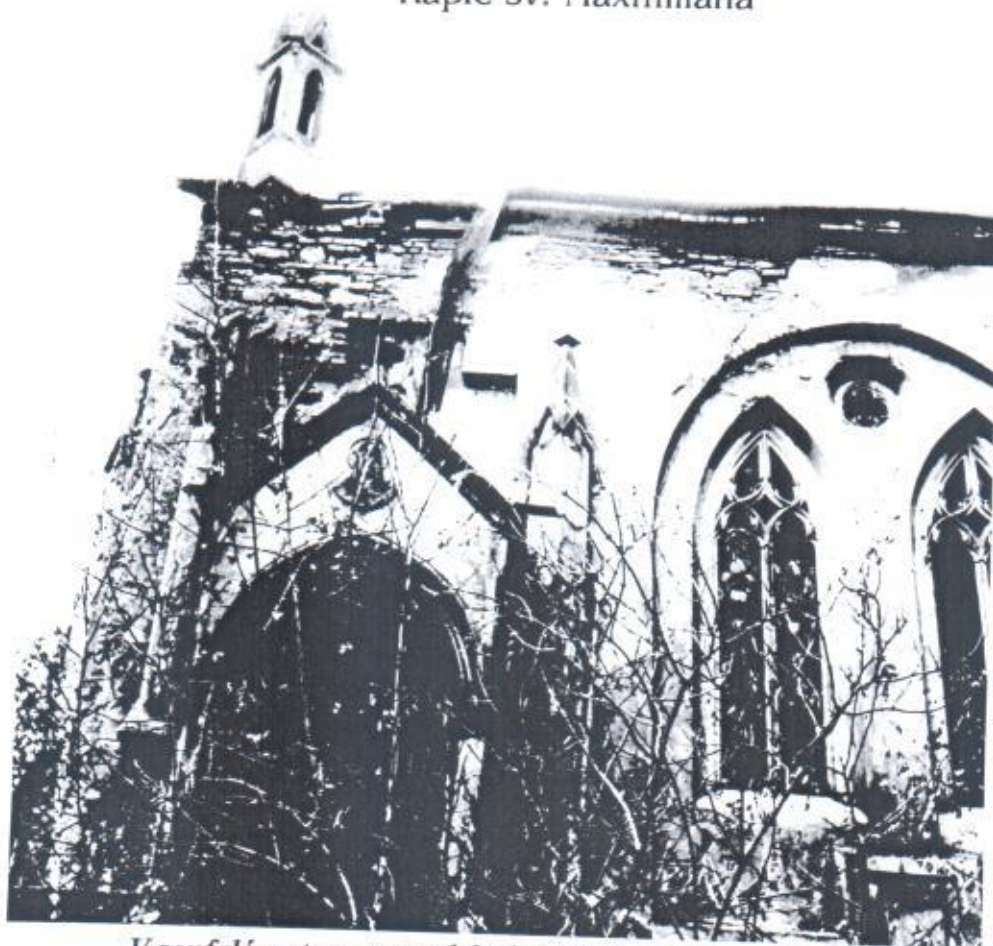
Budova fary si na svojí opravu zřejmě bude muset ještě počkat

součástí interiéru kaple je značně poškozené a stejný osud postihl i vzácnou nástropní fresku. Bohužel, stav této památky je v současné době kritický. Vážně je poškozena střecha a do kaple zatéká. Prorézivělé okapy visí ze střechy jako výsledek ignorance posledních desetiletí. V oknech chybí okenní skla a dveře jsou vyvrácené, takže do kaple může po celý rok kdokoli. Tomu odpovídá i vnitřek kaple, poničený jednak povětrností, jednak vandalským chováním některých návštěvníků. Přestože se jedná o církevní majetek, místní program obnovy obce předpokládá generální opravu této památky včetně opěrných zdí a úpravy okolí.

Kaple sv. Maxmiliána (*Bergrova hrobka na hřbitově*)

Kaple sv. Maxmiliána

je rovněž vzácnou stavební památkou, která svou krásou láká mnoho turistů a návštěvníků obce. Je v majetku obce. Koncem 70. let byla kaple opravena poměrně vysokými náklady. Při vichřici spadla na kapli velká bříza, která tehdy prolomila střechu. Střecha byla tedy nově provedena a byla zároveň zhotovena nová fasáda. Samostatnou kapitolou jsou kamenické práce, které nejsou zdaleka



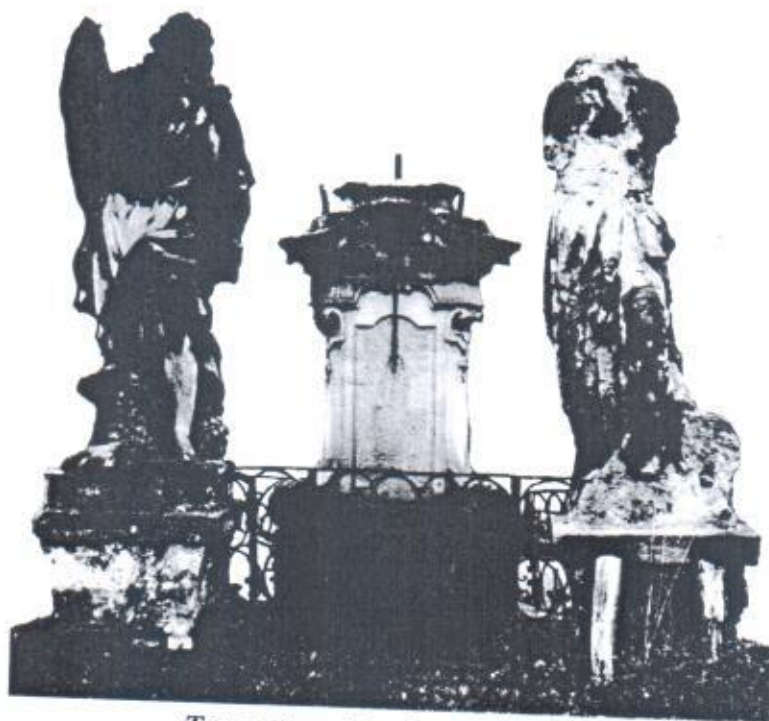
V zoufalém stavu se nacházela i kaple sv. Maxmiliána

dokončeny. Také spodní část kaple čeká na opravu. Program obnovy předpokládá dokončení opravy této památky spolu s celkovou opravou márnice, hřbitovní zdi a hřbitovních vrat. O pomoc při opravě maxmiliánské kaple požádá obecní úřad Svatojánskou nadací.

Také do této kaple by měl být navrácen zrekvírovaný zvon. Po dokončení stavebních úprav může být její interiérový prostor využíván pro výstavy, menší koncerty, případně jako místo posledního rozloučení.

Mariánské sousoší

Mezi nejvíce postižené architektonické památky obce patří právě toto sousoší. Ještě po druhé světové válce bylo toto sousoší úplné, i když značně zchátralé. Nyní je jeho stav žalostný. Dominantní socha Panny Marie zcela zmizela, ze sochy sv. Ivana zbylo jen torzo, které musí být odstraněno, aby se zcela nerozpadlo. Pouze socha sv. Jana Křtitele je v dobrém stavu, protože tato socha byla obnovena po jejím zničení v r. 1947. Místní program obnovy obce předpokládá záchranu této památky. Současně doporučuje umístit sousoší na jiném, méně zranitelném stanovišti.



Torzo starodávného sousoší

Památný kříž u Bubovic

Na rozcestí pěti cest mezi Svatým Janem a Bubovicemi stával po několik století kamenný kříž. V padesátých letech byl tento kříž zcela zničen a zůstalo z něj jen torzo základů. Místní program obnovy obce předpokládá obnovu tohoto památného místa.

Interiér kostela

V kostele sv. Jana Křtitele i v jeskynním kostele Panny Marie se nachází velká řada vzácných uměleckých děl a kulturních památek. Řada z nich je ve velmi špatném stavu. Opravit všechny tyto památky a umělecká díla je nad současnou možnost farnosti, obce i Svatojánské nadace. Proto byl ve spolupráci s Památkovým ústavem Středních Čech přijat plán postupných oprav jednotlivých uměleckých děl tak, jak to bude vyžadovat jejich stav a dovolovat finanční situace.

Zvonička a kamenný kříž v Sedlci

Poměrně zachovalé památky. Místní program obnovy obce doporučuje jejich trvalou údržbu, včetně úpravy okolí. Obě památky jsou v majetku obce.

g) POSTUPNÁ MODERNIZACE OBCE

Modernizace obce je nutnou složkou obnovy a bude spočívat v postupném budování jednotlivých druhů sítí, komunikací, veřejných úprav atd. I v této oblasti bude nutno postupovat podle předem schválených projektů tak, aby jednotlivé akce na sebe co možná nejúčelněji navazovaly. Právě tuto oblast obnovy, bude podrobně zachycovat územní plán obce, který bude v nejbližší době zadán k vypracování. Předpokládá se zavedení kabelové televize, plynofikace obce, stavba čistíren odpadních vod, rekonstrukce rozvodné sítě nízkého napětí a dalších drobnějších akcí.

h) OBNOVA SLUŽBY A OBČANSKÉ VYBAVENOSTI

Služby a občanskou vybavenost zavádět v obci podle daných potřeb v návaznosti na její celkový rozvoj, úměrně k počtu obyvatel a s ohledem na rozvoj turistického ruchu. Nejdůležitější bude v tomto ohledu vytvoření zázemí - restaurace, ubytování, informační

1939



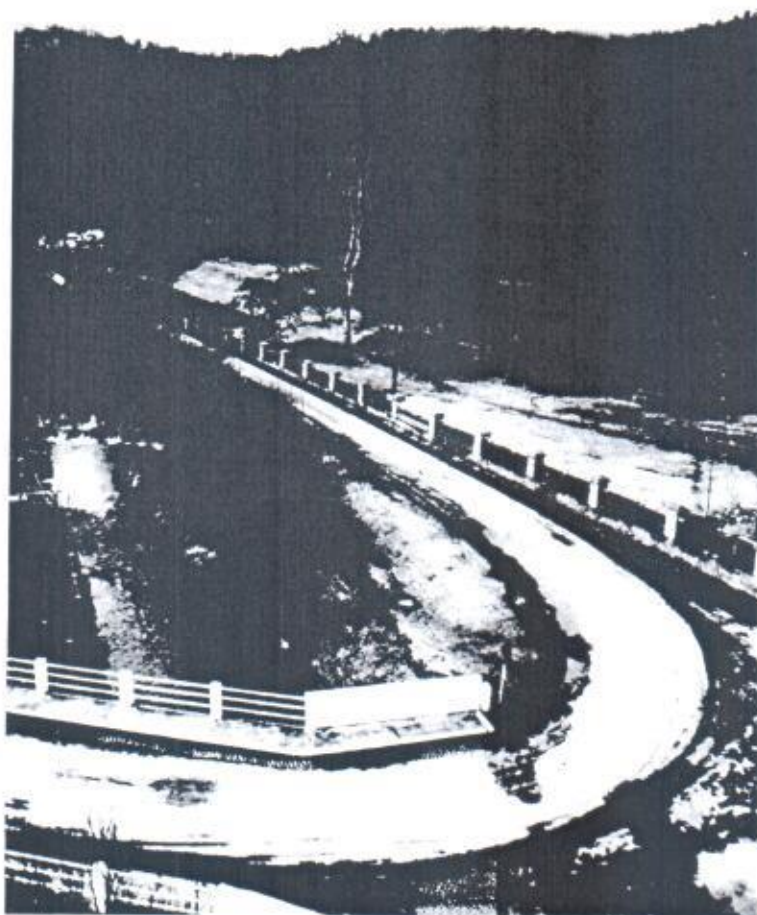
Nevyužitá budova bývalé Obecné školy nejvíce vyhovuje k vybudování vhodného zázemí pro obyvatele a návštěvníky obce

centrum a pod. pro stále se zvyšující počet návštěvníků obce. Tento nelehký, ale velmi důležitý úkol, bude možné splnit pouze za podmínky půjčky, příp. státní dotace.

i) ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Životní prostředí v obci by se mělo trvale zlepšovat. Nejdůležitějším úkolem bude v tomto směru příkladné působení obce tak, aby byl trvale udržován pořádek na veřejných prostranstvích a aby byl v naprostém pořádku udržován veškerý obecní majetek (obecní úřad a další budovy, hřbitov, cesty a pod.). Bude nutné zajistit možnost ukládání a likvidaci odpadů z domácností. Jen tak se může zabránit vzniku černých skládek. Těch je v současné době v katastru obce několik a program obnovy počítá s jejich postupnou likvidací. Snahou obce by mělo být zavedení likvidace tříděných odpadů, zakoupení velkoobjemových kontejnerů a zajištění sběru nebezpečných odpadů. Samostatnou kapitolou je organizování sběru druhotných surovin. Ten má v naší obci mnohaletou tradici, ve které by se mělo pokračovat.

Pohled na část návsi v 80. letech



Významným počinem ke zlepšení současného stavu životního prostředí v obci bude přechod na ekologická paliva. V současné době se jeví jako rozumná plynofikace obce a tento záměr bude zakomponován do návrhu územního plánu. Do této kapitoly je nutné zahrnout trvalou starost obce o veřejnou zeleň, květinovou výzdobu, zabudování laviček a nádob na odpadky. Dobrým příkladem působit na obyvatele obce a postupně je přimět k úpravám jejich domů a předzahrádek. Jen po splnění těchto podmínek bude obec působit dobrým dojmem, což v konečném důsledku přijmou s povděkem nejen její návštěvníci, ale i její obyvatelé.

ZÁVĚR

Vzhledem k množství a různorodosti záměrů, kterými je obnova obce podmíněna, přihlásí se naše obec do celostátního programu obnovy venkova a prostřednictvím Okresního úřadu v Berouně bude vybrána projekční firma, která zabezpečí vypracování územního plánu tohoto sídelního útvaru. Tímto bude i zabezpečena podmínka získávání státních prostředků na jednotlivé akce obnovy obce.

Naší snahou bude, aby se součástí projektu sídelního útvaru stala i osada Hostím, která je přirozenou částí této vzácné přírodní lokality. V tomto směru budou zahájena jednání s Městským úřadem v Berouně, pod jehož správu Hostím v současné době patří.

Ve Svatém Janě pod Skalou 14. prosince 1993

vypracovali

Jiří Ševčík a ing. Václav Šalda
starosta zást. starosty

Projednáno a schváleno obecním zastupitelstvem 17. prosince 1993



DODATEK č.II - VPŠ k MPO obce Svatý Jan pod Skalou

VYŠŠÍ PEDAGOGICKÁ ŠKOLA (VPŠ)

NÁVRH PRO ZPRACOVATELE PROJEKTU

V Místním programu obnovy (MPO) je dále třeba zohlednit působnost Vyšší pedagogické školy, která v obci zahájila svoji činnost v září 1995. Škola dává naději jistého oživení společenského a kulturního života, zvyšuje šanci na znovuzabydlení obce a vzhledem k širokému rozsahu působnosti ovlivní i jiné oblasti života místa. Současně však bude obec předpokládaným počtem studentů daleko více zatížena, což ve svém důsledku negativně ovlivní životní prostředí obce. Obecní zastupitelstvo proto navrhuje začlenit do Místního programu obnovy tato opatření, která by vlivy zvýšené koncentrace lidí v obci omezovala na minimum, a která jsou podmínkou souhlasného stanoviska obce k rozšiřování dalších aktivit VPŠ v obci Svatý Jan pod Skalou. Dále navrhuje do MPO opatření, která by optimalizovala vzájemné soužití VPŠ s obcí.

- 1) uskutečnit plynofikaci objektu školy a ostatních budov VPŠ
- 2) zabezpečit obnovu a modernizaci pronajatých objektů
- 3) vyřešit hromadnou dopravu studentů a zásobování školy
- 4) vyřešit parkování vozidel
- 5) vybudovat čističky odpadních vod u všech objektů školy
- 6) zajistit likvidaci odpadů
- 7) vybudovat potřebná sportoviště a další zařízení potřebná k vyplnění osobního volna studentů
- 8) podílet se na obnově a údržbě zeleně na školních pozemcích
- 9) spolupracovat s obcí při naplňování Místního programu obnovy

Vypracovali :



Svatý Jan pod Skalou 15. ledna 1996

Jiří Ševčík a ing. Václav Šalda
starosta zást. starosty



DODATEK č.I - osada Záhrabská

k MPO obce Svatý Jan pod Skalou

Úvod

Změny, ke kterým došlo v naší obci od r. 1993, kdy byl vypracován Místní program obnovy obce jsou natolik závažné, že si vyžadují rozšíření a doplnění Místního programu obnovy, zpracovaného v roce 1993. Nejdůležitější změnou se stalo **znovupřipojení osady Záhrabská ke Svatému Janu pod Skalou**, další pak je **vznik Vyšší pedagogické školy** v budově bývalého kláštera. I přes některé potíže pokračuje zpracovávání plánu našeho sídelního útvaru společně s plánem pro osadu Hostím, která je součástí města Berouna. Po jeho dokončení bude třeba vypracovat doplněk MPO, který by měl přispět ke zlepšení vzájemného soužití v celém sídelním útvaru.

MÍSTNÍ PROGRAM OBNOVY PRO OSADU ZÁHRABSKÁ

NÁVRH PRO ZPRACOVATELE PROJEKTU

Lesní osada, která vždy v minulosti byla nedílnou součástí naší obce, a která byla v roce 1986 přičleněna násilnou integrací k obci Vráž. Dohodou mezi naší obcí a obcí Vráž z roku 1995 byla osada přičleněna k 1.1.1996 zpět k naší obci. V osadě je na stovku rekreačních objektů a několik rodinných domků. V současné době zde žije pouze 13 stálých obyvatel. Obecním majetkem jsou zde cesty, veřejné studny, veřejné osvětlení a požární dům s přilehlým pozemkem.

MÍSTNÍM PROGRAMU OBNOVY (MPO) PRO OSADU ZÁHRABSKÁ PŘEDPOKLÁDÁ:

- | | |
|--|---|
| 1) opravu místních komunikací | 7) přestavbu požárního domu a jeho účelného využití |
| 2) označení osady a ulic | 8) úpravu obecního pozemku a jeho účelného využití |
| 3) rekonstrukci veřejného osvětlení | 9) úpravu a údržbě veř. ploch |
| 4) trvalé zlepšování životního prostředí | 10) postupné znovuzabydlení osady |
| 5) rekonstrukci sítě nízkého napětí | 11) oživení společenského a kulturního života |
| 6) zavedení telefonu | |

Obec bude v osadě podporovat přestavbu rekreačních objektů na rodinné domky. Bude provedena likvidace černých skládek a zakoupeny kontejnery na tříděný i netříděný odpad. Budou zde pravidelně konány setkání s představiteli obce a kulturní a společenské akce. Obec bude zajišťovat zimní údržbu místních komunikací.

Ve svém důsledku by měl MPO výrazně přispět ke zlepšení podmínek života na Záhrabské a ke zvýšení celkové bezpečnosti v této rozlehlé lesní osadě.

Podmínkou naplnění MPO je aktivní podíl osadníků na tomto programu.

Vypracovali :

Jiří Ševčík a Ing. Václav Šalda
starosta zast. starosty

Svatý Jan pod Skalou 15. ledna 1996



PLÁN OBNOVY OBCE – dodatek k Místnímu programu obnovy pro r. 2006-2015

– Svatý Jan pod Skalou

- a) Obnova historického jádra obce
 - odstranění zdi, odvodnění návsi
 - veřejné osvětlení
 - parkovací plochy
 - povrchová úprava
 - veřejná zeleň, lavičky
 - informační tabule
 - osvětlení kostela
 - zpevnění břehů potoka, obnova opěrné zdi, obnova jezu
 - oprava fasády kláštera
 - oprava parkové zdi
 - náhrada vrchních rozvodů kabelovým vedením

- b) Obnova dolní části obce
 - dokončení opravy sousoší
 - úprava ploch v okolí sousoší
 - rekonstrukce č.p. 37 na Obecní úřad, infocentrum a prodejna suvenýrů
 - rekonstrukce č.p. 11 – muzeum - návaznost na hasičské muzeum
 - úprava ploch veřejné zeleně, lavičky, chodníky
 - úprava stráně za č.p. 6
 - vybudování záchytného parkoviště, přístupové komunikace a lávky
 - náhrada vrchních rozvodů nn a telef.
 - veřejné osvětlení

- c) Úpravy v horní části obce
 - náhrada vrchních rozvodů nn a telef.
 - veřejné osvětlení
 - obnova regulačních zdí u potoka
 - úpravy veřejných ploch včetně hřbitova
 - vybudování dešťové kanalizace za domem č. 18

- d) Ostatní
 - obnova a úprava turistických cest
 - dokončení úprav v okolí Kaple sv. Kříže
 - vybudování naučné stezky Hostim-Mramor-Svatý Jan
 - obnova fasád domů
 - modernizace hotelu – vybudování dalšího zázemí pro hosty

Plán obnovy obce v letech 2006-2015

Sedlec, Cihelna, U Seníku

- dokončení vodovodu včetně úpravny vody
- povrchová úprava místních komunikací a jejich odvodnění
- úprava okolí autobusové čekárny
- úprava návsi včetně okolí zvoničky
- celková úprava plochy mezi starou a novou zástavbou – viz. Projekt
- úprava vodoteče a lávek
- likvidace staré haly bývalé drůbežárny
- podpora likvidace areálu drůbežárny

Záhrabská

- povrchová úprava cest a jejich odvodnění
- náhrada vrchního vedení nn, nové veřejné osvětlení
- oprava a modernizace veřejných zdrojů vody

Schváleno zastupitelstvem obce 5.5.2008



OBEČ SVATÝ JAN POD SKALOU - okres Beroun

Zápis č. 014/2008 ze zasedání zastupitelstva obce, konaného dne 5.5.2008 v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Svatém Janu pod Skalou, č.p. 11

Zahájení: 18.00 hod

Ukončení: 19.30 hod

Přítomni: L. Sládečková, D. Šantorová, M. Šedivý, J. Ševčík, J. Štefanová, P. Vokál, F. Vycpálek

Program:

1. Zahájení, určení ověřitelů zápisu
 2. Volba návrhové komise
 3. Závěrečný účet obce za r. 2007
 4. Rozpočtové opatření č.1
 5. Aktualizace dokumentu strategie rozvoje-programu obnovy vesnice do r. 2016
 6. Projekt na úpravu a obnovu části domu č.p. 6
 7. Různé
 8. Diskuze
 9. Návrh usnesení, závěr
-

1. Starosta obce zahájil zasedání ZO. Zkonstatoval, že jsou přítomni všichni členové zastupitelstva, čímž je dnešní zasedání usnášeníschopné. Ověřitelem zápisu určil p. M. Šedivého a pí D. Šantorovou
2. Dále starosta navrhl ZO složení návrhové komise ve složení p. Vycpálek – předseda, pí Šantorová-člen, p.Vokál – člen. ZO složení komise schválilo (pro 7, proti 0, zdrželo se 0).
3. Místostarosta seznámil zastupitelstvo se závěrečným účtem obce za rok 2007, s výsledky hospodaření obce za rok 2007 a s výsledky kontroly hospodaření obce odborem kontroly krajského úřadu Středočeského kraje. Po seznámení se se závěrečným účtem obce navrhl zastupitelstvu odsouhlasit závěrečný účet včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2007, a to s výhradou, protože byla shledána méně závažná závada, týkající se listin osvědčujících právní úkon – některé nebyly opatřeny doložkou potvrzující platnost právního úkonu. Zastupitelstvo schválilo zprávu o výsledku kontroly hospodaření za rok 2007, schválilo hospodaření obce za rok 2007 a závěrečný účet obce za rok 2007, a to s výhradou. Kontrolní výbor provede kontrolu odstranění nedostatků a podá zastupitelstvu zprávu o výsledku. Starosta podá informaci odboru kontroly krajského úřadu Středočeského kraje o přijatých opatřeních a účincích těchto opatření. (pro 7, proti 0, zdrželo se 0).
4. Místostarosta seznámil přítomné s návrhem rozpočtových změn, vyplývajících jednak z potřeb obce pořídit hmotný investiční majetek – traktor-sekačku na trávu do hodnoty 60 tisíc korun. Na straně příjmů se rozpočet navýší o 110 000,- Kč, což je dotace od kr. úřadu Středočeského kraje na opravu kaple sv. Maxmiliána. Další navýšení příjmů bude vyplývat z navrhovaného zvýšení ceny nájmu restaurace a hotelu „Obecná škola“, a to o 20 000,- ročně. Toto zvýšení je po oboustranném projednání akceptovatelné provozovatelem hotelu i obcí. Zastupitelstvo schvaluje změnu nájemní smlouvy- navýšení ceny nájemného o 20 000,- Kč ročně. Změna bude platná od roku 2008. Zastupitelstvo schválilo toto rozpočtové opatření č.1 (pro 7, proti 0, zdrželo se 0).
5. Starosta seznámil zastupitelstvo s dokumentem, který by měl aktualizovat strategii rozvoje venkova, která byla formou dokumentu Program obnovy vesnice zpracována a odsouhlasena zastupitelstvem obce v roce 1993. v tomto aktualizacním dokumentu je upřesněna obnova historického jádra obce, dolní a horní části obce, místní části Sedlec a Záhrabská. Jedná se o dodatek č. 3. Zastupitelstvo tento dokument odsouhlasilo s tím, že

OBEC SVATÝ JAN POD SKALOU - okres Beroun

- poslouží jako vodítko při rozvoji obce, nikoli jako jednoznačně závazný dokument (pro 7, proti 0, zdrželo se 0).
6. P. Šedivý, provozovatel hotelu „Obecná škola“ seznámil zastupitelstvo se záměrem zadat vypracování projektu na úpravu domu č.p. 6. Úpravy by se týkaly úprav prostor části přízemí a podzemního podlaží na hotelové pokoje. Zvýšení kapacity ubytování by bylo vhodné, vzhledem k tomu, že roste poptávka po školících prostorách a tomu odpovídající ubytovací kapacitě. Nabídl zastupitelstvu, že vypracování projektu zafinancuje. Po kratší diskuzi zastupitelstvo odsouhlasilo návrh p. Šedivého s tím, že se může stát, že obec nemůže dát záruky do budoucnosti, že bude schopna zafinancovat úpravy dle projektu. (pro 7, proti 0, zdrželo se 0).
 7. Starosta informoval zastupitelstvo o průběhu jednání o vymezení zastavitelného území obce. Záležitost je předána krajskému úřadu z důvodu neshody odborů ŽP a regionálního rozvoje MěÚ Beroun. Dále starosta obce požádal zastupitelstvo o odprodej zbylého materiálu po stavbě oplocení dětského hřiště (plotové sloupky). Zastupitelstvo odprodej odsouhlasilo, a to za celkovou cenu 100,- Kč (pro 7, proti 0, zdrželo se 0).
 8. Starosta otevřel diskuzi a protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, požádal předsedu návrhové komise k přečtení usnesení, které bylo následně schváleno (pro 7, proti 0, zdrželo se 0). Pak starosta zasedání zastupitelstva ukončil.

Usnesení Zastupitelstva obce Svatý Jan pod Skalou ze zasedání dne 5.5.2008:

1. ZO schválilo zprávu o výsledku kontroly hospodaření obce za rok 2007, schválilo hospodaření obce za rok 2007 a závěrečný účet obce za rok 2007, a to s výhradou. Kontrolní výbor provede kontrolu odstranění nedostatků a podá zastupitelstvu zprávu o výsledku. Starosta podá informaci odboru kontroly krajského úřadu Středočeského kraje o přijatých opatřeních a účincích těchto opatření.
2. ZO schválilo rozpočtové opatření č. 1 a nákup DHM – traktoru na sekání trávy o maximální ceně 60 000,- Kč.
3. ZO schválilo dokument strategického rozvoje obce do roku 2016 – dodatek č. 3, kterým se doplňuje a aktualizuje dokument Program obnovy vesnice z roku 1993.
4. ZO schválilo provozovateli hotelu „Obecná škola“ zadání a zafinancování vypracování projektu na úpravy domu č.p. 6
5. ZO schválilo odprodej zbytkového materiálu po stavbě oplocení dětského hřiště starostovi obce za zbytkovou cenu 100,- Kč

Zapsal:

Ing. Pavel Vokál

Ověřil:

Michal Šedivý

Ověřil

Dana Šantorová

Jiří Ševčík - starosta obce